

## I ALGEMENE BEPALINGEN

### Artikel 1

#### Werkings sfeer

Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op tussen een consument en een installateur overeengekomen werk met betrekking

tot een installatie, met uitzondering van:

- a. werk binnen het kader van een onderhoud/service-abonnement;
- b. werk met betrekking tot een signaleringsstelsel.

### Artikel 2

#### Definities

1. In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

consument: opdrachtgever in de vorm van natuurlijk persoon, die

niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf

installateur: opdrachtnemer, lid van UNETO-VNI, die handelt in de

uitoefening van beroep of bedrijf

werk: het totaal van de tussen de consument en de installateur

overeengekomen werkzaamheden en de daarbij door de installateur

geleverde materialen

installatie: (centrale)verwarminginstallatie, luchtbehandelinginstallatie, elektrotechnische laagspanninginstallatie (waaronder tevens worden begrepen de bliksembeveiliging-, overspanningbeveiliging-, en aardinginstallatie), (warm)

waterinstallatie, dakwerk, riolering, vloerverwarming, sanitaire

voorziening en andere voorzieningen die zijn bestemd voor gebruik,

distributie, opslag of afvoer van gas, (hemel)water en elektriciteit

signaleringsstelsel: een installatie, bestaande uit middelen om waar

te nemen, te ontdekken, en/of te registreren en eventueel via geluid,

licht of andere middelen te waarschuwen en/of door te melden,

gericht op beveiliging tegen en/of bestrijding van inbraak of brand

meer- en minderwerk: door de consument gewenste toevoegingen

aan respectievelijk verminderingen van het overeengekomen werk

die leiden tot bijbetaling boven of inhouding op de overeengekomen

aanneemsom

onderhoud: alle periodieke werkzaamheden die gericht zijn op

bedrijfszeker en veilig gebruik van de installatie

service: het geheel van handelingen gericht op onderzoek naar en/

of verhelpen van de oorzaak van een onverwacht opgekomen gebrek

zoals bijvoorbeeld storing, verstopping of lekkage onderhoud/service-abonnement: de overeenkomst die de

installateur verplicht tot het geregeld verrichten van onderhoud en/

of service aan een installatie

stelpost: een als zodanig in het aanbod cq de

overeenkomst aangeduid bestedingsdoel met een

daarbij genoemd geldsbedrag, dat in de

aanneemsom is begrepen en ten laste waarvan nader in de overeenkomst beschreven uitgaven worden

gebracht, waarbij het geldsbedrag

op een zodanig niveau moet zijn gesteld dat het bestedingsdoel met

het genoemde geldsbedrag kan worden gerealiseerd

geschillencommissie: Geschillencommissie

Installerende Bedrijven

van de Stichting Geschillencommissies voor

Consumentenzaken,

Postbus 90.600, 2509 LP Den Haag.

2. Alle in deze voorwaarden genoemde bedragen zijn inclusief BTW.

## II AANBOD

### Artikel 3

Aanbod van de installateur

1. Het aanbod voor werk dat naar verwachting € 650 te boven zal

gaan wordt schriftelijk in tweevoud of langs

elektronische weg

gedaan, tenzij spoedeisende omstandigheden dit onmogelijk maken.

Het aanbod wordt voorzien van een dagtekening en is onherroepelijk

gedurende 20 dagen na ontvangst. Op ieder aanbod zijn de volgende

leden van dit artikel van toepassing.

2. Het aanbod omvat een omschrijving van de te verrichten

werkzaamheden en de te leveren materialen, die voldoende

gedetailleerd is om een goede beoordeling van het aanbod door de

consument mogelijk te maken.

3. Het aanbod vermeldt de datum waarop of de periode waarin met

het werk kan worden begonnen en

+ een aanduiding van de duur van het werk of

+ een aanduiding van de datum waarop of de periode waarin het

werk wordt opgeleverd.

In geval van aanduiding van een datum waarop het werk

wordt opgeleverd, vermeldt het aanbod of dit een vaste of een

vermoedelijke datum van oplevering betreft.

4. Het aanbod geeft inzicht in de prijsvormingmethode die zal worden

gehanteerd: aanneemsom of regie.

Bij de prijsvormingmethode aanneemsom komen consument en installateur een vast bedrag overeen waartegen het werk wordt verricht.

Bij de prijsvormingmethode regie doet de installateur een

nauwkeurige opgave van de prijsfactoren, onder andere

eenheidsprijzen per uur van te verrichten arbeid, eenheidsprijzen

van benodigde materialen en voorrijdkosten. Op verzoek van de

consument geeft de installateur, indien de situatie hem dat mogelijk

maakt, een indicatie van de te verwachten uitvoeringskosten door

het noemen van een richtprijs.

Het aanbod kan een combinatie van de twee prijsvormingmethoden

bevatten in de vorm van voor een deel van het werk aanneemsom

en voor een deel van het werk regie.

5. Indien het aanbod een stelpost bevat, dan wordt duidelijk

omschreven welke artikelen in deze stelpost zijn begroot.

6. Het aanbod vermeldt de betalingswijze.

7. De van het aanbod deel uitmakende tekeningen, technische omschrijvingen, ontwerpen en berekeningen, die door de installateur

of in zijn opdracht vervaardigd zijn, blijven eigendom van de

installateur tenzij het aanbod wordt geaccepteerd. Dit laat onverlet

het intellectuele eigendomsrecht van de installateur.

Zij mogen niet zonder zijn toestemming aan derden ter hand worden gesteld of getoond.

Zij mogen evenmin zonder zijn toestemming worden gekopieerd of

anderszins vermenigvuldigd.

Indien geen opdracht wordt verleend dienen deze bescheiden binnen

14 dagen na een daartoe door de installateur gedaan verzoek franco

aan hem te worden toegezonden.

8. Indien de consument het aanbod niet accepteert, dan is de

consument uitsluitend verplicht de kosten die gemoeid zijn met

het tot stand brengen van het aanbod aan de installateur te

vergoeden als de installateur de consument direct bij of na het

vragen van het aanbod schriftelijk heeft gewezen op het bestaan

van deze verplichting en de hoogte van deze kosten. In geval de

installateur van de in dit lid bedoelde mogelijkheid gebruik maakt

en de consument de kosten heeft voldaan, gaan de bij het aanbod

behorende tekeningen, technische omschrijvingen, ontwerpen en

berekeningen over in eigendom op de consument, onverminderd het

intellectuele eigendomsrecht van de installateur.

9. Indien de installateur bij de uitvoering van de werkzaamheden

gebruik wil maken van opslagruimte van de consument, dient hij dit

in het aanbod te vermelden.

10. Het aanbod gaat vergezeld van een exemplaar van deze algemene

voorwaarden.

### III TOTSTANDKOMING EN UITVOERING

#### VAN DE OVEREENKOMST

##### Artikel 4

###### Totstandkoming

De overeenkomst komt tot stand door aanvaarding door de consument.

De aanvaarding gebeurt bij voorkeur en waar mogelijk langs schriftelijke

of elektronische weg. In geval van elektronische opdrachtverlening door

de consument bevestigt de installateur langs elektronische weg de

ontvangst van de opdracht aan de consument.

##### Artikel 5

###### Verplichtingen van de installateur

1. De installateur zal het werk goed, deugdelijk en naar de bepalingen

van de overeenkomst uitvoeren. De werkzaamheden worden verricht

binnen de normale werktijden van de installateur, tenzij anders

overeengekomen.

Indien de opdracht van de consument aan de installateur strekt tot

het verlenen van service, is de installateur verplicht om zich in te

spannen om de oorzaak van het gebrek op te sporen en vervolgens

de oorzaak van het gebrek te verhelpen.

2. De installateur neemt bij de uitvoering van het werk de daarop van

toepassing zijnde voorschriften in acht, zoals deze van kracht zijn of

zullen zijn ten tijde van de uitvoering van het werk.

Een verhoging van de prijs als gevolg van wijziging van de

voorschriften mag aan de consument worden doorberekend, mits

de installateur aantoont dat hij op het moment van sluiten van de

overeenkomst niet van de wijziging op de hoogte kon zijn.

3. De installateur is verplicht de consument te wijzen op de op het

eerste gezicht kenbare en voor het werk relevante:

+ onjuistheden in de opgedragen werkzaamheden;

+ onjuistheden in de door de consument verlangde werkwijzen en

constructies;

+ gebreken van de (on)roerende zaak waaraan het werk wordt

verricht;

+ (bodem)verontreiniging, milieubelastende stoffen en/of bacteriën

(zoals bijvoorbeeld asbest en legionella) in of bij de (on)roerende

zaak waaraan het werk wordt verricht;

+ gebreken in of ongeschiktheid van materialen of hulpmiddelen die

door de consument ter beschikking zijn gesteld;

+ onjuistheden in de door of namens de consument verstrekte

gegevens;

al het voorgaande voor zover deze zich voor of tijdens de uitvoering

van het werk aan de installateur openbaren en de installateur

terzake deskundig moet worden geacht.

4. De installateur is aansprakelijk voor schade, tenzij deze niet aan

hem kan worden toegerekend, tot een bedrag van maximaal

€ 1.000.000 per gebeurtenis.

5. De installateur vrijwaart de consument tegen aanspraken van

derden tot vergoeding van schade, voor zover deze door de

uitvoering van zijn werk is toegebracht en te wijten is aan de

nalatigheid, onvoorzichtigheid of verkeerde handelingen van de

installateur zelf of van zijn ondergeschikten of van andere door hem

bij de uitvoering van het werk ingeschakelde hulppersonen.

#### Artikel 6

##### Verplichtingen van de consument

1. De consument stelt de installateur in de gelegenheid het werk te verrichten.

2. De consument zorgt er voor dat de installateur tijdig kan beschikken

over de voor het werk benodigde goedkeuringen (zoals vergunningen

en ontheffingen) en de door hem voor het werk te verschaffen

gegevens. De installateur geeft hiervoor desgewenst aanwijzingen

op zijn vakgebied.

3. De consument verschaft de hem ter beschikking staande

aansluitingsmogelijkheden ten behoeve van de voor het werk

benodigde energie. De benodigde elektriciteit, gas en water zijn voor

zijn rekening.

4. De consument draagt zorg voor een ongestoord gebruik van de

in artikel 3 lid 9 bedoelde opslagruimte en zorgt als een goed

bewaarder voor de zaken in de opslagruimte.

5. De consument dient er voor te zorgen dat door derden uit te

voeren werkzaamheden en/of leveringen, die niet tot het werk van

de installateur behoren, zodanig en zo tijdig worden verricht dat

de uitvoering van het werk daarvan geen vertraging ondervindt.

Indien niettemin vertraging in de zin van dit lid

ontstaat, dient de

consument de installateur hiervan tijdig in kennis te stellen.

6. Indien de aanvang of voortgang van het werk wordt vertraagd door

een omstandigheid die voor risico van de consument komt, dan

dient de consument de daaruit voor de installateur voortvloeiende

schade te vergoeden indien deze aan de consument kan worden

toegerekend.

7. De consument draagt het risico voor schade veroorzaakt door:

+ onjuistheden in de opgedragen werkzaamheden;

+ onjuistheden in de door de consument verlangde constructies en

werkwijzen;

+ gebreken aan de (on)roerende zaak waaraan het werk wordt

verricht;

+ (bodem)verontreiniging, milieubelastende stoffen en/of bacteriën

(zoals bijvoorbeeld asbest en legionella) in of bij de (on)roerende

zaak waaraan het werk wordt verricht;

+ gebreken in materialen of hulpmiddelen die door de consument ter

beschikking zijn gesteld;

+ onjuistheden in de door of namens de consument verstrekte

gegevens.

Dit laat onverlet de waarschuwplicht van de installateur op

grond van artikel 5 lid 3.

8. In geval van een tekortkoming van de installateur bij de uitvoering

van de overeenkomst wijst de consument de installateur daar zo spoedig mogelijk schriftelijk op, met een duidelijke omschrijving van de tekortkoming en met een redelijke termijn om de tekortkoming te herstellen, tenzij de installateur reeds door de enkele tekortkoming in verzuim is.

#### Artikel 7

Vertraging bij aanvang of voortzetting van het werk

1. Indien de installateur zijn verplichtingen terzake van de aanvang of de voortzetting van het werk niet nakomt, dan sommeert de consument hem schriftelijk zo spoedig mogelijk met de uitvoering aan te vangen of het werk voort te zetten. De consument kan er daarbij op wijzen dat hij de overeenkomst zonder rechterlijke tussenkomst als ontbonden zal beschouwen indien de installateur 14 dagen na ontvangst van de brief in gebreke blijft. De consument is in dat geval bevoegd het werk door een derde te doen uitvoeren of voortzetten.

2. De consument heeft, indien hij van de in het vorige lid bedoelde mogelijkheid gebruik maakt, recht op schadevergoeding, waaronder begrepen de eventuele in redelijkheid gemaakte extra kosten om het werk door anderen te doen uitvoeren of voltooien. De consument mag dit verrekenen met hetgeen hij aan de installateur nog verschuldigd is.

#### Artikel 8

Beëindiging van het werk in onvoltooide staat

1. De consument kan de uitvoering van het werk te allen tijde geheel of gedeeltelijk beëindigen.

2. Partijen zullen over en weer meewerken aan een gezamenlijke vastlegging van de feitelijke toestand van het werk op het moment van oplevering in onvoltooide staat.

3. Tot op het moment van oplevering in onvoltooide staat is de installateur verplicht, tegen vergoeding, maatregelen te treffen ter voorkoming en beperking van de schade.

4. De consument zal de installateur de hem toekomende aanneemsom vergoeden, vermeerderd met de kosten van de in lid 3 bedoelde

vergoeding(en) alsook met andere door de beëindiging ontstane kosten en verminderd met het niet geleverde en de niet gemaakte kosten.

5. Indien een prijsvormingmethode is gehanteerd waarbij geen aanneemsom was vastgesteld, vergoedt de consument aan de installateur de door de installateur aan het werk bestede loon- en materiaalkosten, de in lid 3 bedoelde vergoeding(en), de andere door de beëindiging ontstane kosten, alsook de gedeelde winst die de installateur over het gehele werk zou hebben genoten.

#### Artikel 9

Meer- en minderwerk

1. Bij de prijsvormingmethode aanneemsom kunnen consument en installateur, nadat de overeenkomst tot stand is gekomen, meer- en minderwerk overeenkomen. Daarbij maken zij afspraken over het in vergelijking met de oorspronkelijke overeenkomst extra uit te voeren resp. achterwege te laten werk en de gevolgen daarvan voor de prijs en de oplevering.

2. Als het totaal aan te verrekenen minderwerk het totaal aan te verrekenen meerwerk overtreft, heeft de installateur recht op een bedrag gelijk aan 10% van het verschil van deze totalen. Dit geldt niet voor zover het minderwerk het gevolg is van een verzoek van de installateur om minder te mogen uitvoeren dan in de overeenkomst was bepaald.

3. In geval van door de consument opgedragen meerwerk kan de installateur alleen aanspraak maken op een verhoging van de prijs, indien hij de consument tijdig heeft gewezen op de daaruit voortvloeiende prijsverhoging, tenzij de consument dit zelf reeds had moeten begrijpen.

4. Indien minder wordt uitgegeven dan in de stelpost begroot dan geldt dit niet als minderwerk, tenzij er op verzoek van de consument artikelen uit de stelpost zijn gehaald. In dat geval geldt de afwijking van de stelpost als minderwerk.

5. Meer- en minderwerk voor een bedrag van meer dan € 300 wordt direct bij het maken van de afspraken schriftelijk vastgelegd,

behalve in spoedeisende omstandigheden.  
6. Het ontbreken van een document laat de aanspraken van installateur resp. consument op verrekening van meerwerk resp. minderwerk onverlet. In dat geval rust het bewijs van de overeenkomst op degene die de aanspraak maakt.

#### Artikel 10

##### Onvoorziene omstandigheden

1. Wanneer zich onvoorziene omstandigheden voordoen, dan meldt de installateur dat zo spoedig mogelijk aan de consument en onderbreekt de installateur voor zover de onvoorziene omstandigheid dat nodig maakt zijn werkzaamheden, behalve voor zover de onvoorziene omstandigheid onmiddellijk handelen vereist.
2. Eventuele extra kosten die de installateur moet maken in verband met een onvoorziene omstandigheid die onmiddellijk handelen vereist en die redelijk zijn ter beperking van de schade, zullen door de consument worden vergoed.
3. Indien de onvoorziene omstandigheid niet onmiddellijk handelen vereist, dan zullen partijen gezamenlijk de verdere uitvoering van het werk bepalen.

#### Artikel 11

##### Overmacht

Wordt de uitvoering van het werk voor een der partijen onmogelijk door een oorzaak die hem niet kan worden toegerekend, dan is deze gerechtigd de uitvoering van het werk te (doen) beëindigen tegen vergoeding aan de andere partij van de reeds feitelijk gemaakte kosten.

#### Artikel 12

##### Oplevering

1. Als consument en installateur een vaste datum van oplevering hebben afgesproken, dan wordt het werk op deze datum opgeleverd.
2. Als consument en installateur een vermoedelijke datum van oplevering hebben afgesproken, dan wordt het werk op of omstreeks deze datum opgeleverd.
3. Het werk is opgeleverd wanneer de installateur aan de consument heeft meegedeeld dat het werk voltooid is en de consument het werk heeft aanvaard.
4. Het werk wordt als opgeleverd beschouwd:

+ hetzij wanneer 8 dagen zijn verstreken nadat de consument van de installateur de mededeling heeft ontvangen dat het werk is voltooid en de consument heeft nagelaten het werk te aanvaarden dan wel af te keuren;  
+ hetzij wanneer de consument de installatie (opnieuw) in gebruik neemt, met dien verstande dat door ingebruikneming van een gedeelte van het werk dat gedeelte als opgeleverd wordt beschouwd, tenzij het aan ingebruikneming verbonden gevolg (oplevering) niet gerechtvaardigd is.

5. Bij overschrijding van een afgesproken vaste opleveringsdatum is de installateur verplicht de door de consument hierdoor geleden schade te vergoeden.

#### IV BETALING

##### Artikel 13

##### Vooruitbetaling/zekerheid

1. De installateur is gerechtigd bij een opdracht boven € 500 en voor ten hoogste 25% van het eindbedrag vooruitbetaling te verlangen indien hij dienaangaande voldoende financiële zekerheid stelt.
2. De installateur kan bij het sluiten van de overeenkomst zekerheid bedingen van de consument.
3. Na het sluiten van de overeenkomst kan de installateur zekerheid bedingen indien hij goede grond heeft te vrezen dat de consument zijn betalingsverplichting niet zal nakomen. Indien en zolang de consument in dat geval weigert of niet in staat is zekerheid te stellen, is de installateur gerechtigd de uitvoering van het werk te onderbreken, voor zover dit gerechtvaardigd is.

##### Artikel 14

##### Betaling in termijnen

1. Partijen kunnen overeenkomen dat betaling in termijnen gebeurt in evenredigheid met de voortgang van het werk. Betaling dient in dat geval telkens plaats te vinden uiterlijk 14 dagen na ontvangst van de rekening.
2. Indien betaling in termijnen is overeengekomen en de installateur zijn verplichting terzake van de voortzetting van het werk niet nakomt, heeft de consument de bevoegdheid zijn betaling van een

termijn op te schorten, onverminderd het bepaalde in artikel 8.

#### Artikel 15

##### De eindafrekening

1. Binnen een redelijke termijn na de oplevering dient de installateur bij de consument de eindafrekening in.
2. In geval van toepassing van de prijsvormingmethode aanneemsom bevat de eindafrekening een duidelijke omschrijving van de oorspronkelijke opdracht en het eventueel opgedragen meer- en/of minderwerk.
3. In geval van toepassing van de prijsvormingmethode regie bevat de eindafrekening een specificatie van de gebruikte materialen en de kosten daarvan, van de gewerkte uren en de uurtarieven, en van de overige kosten. Heeft de installateur een richtprijs genoemd, dan mag de richtprijs met niet meer dan 10% worden overschreden, tenzij de installateur de consument tijdig heeft gewaarschuwd voor een grotere overschrijding van de richtprijs.
4. Betaling van de eindafrekening vindt plaats binnen 30 dagen na ontvangst van de rekening.

#### Artikel 16

##### Niet nakomen betalingsverplichting

1. Indien de consument niet tijdig betaalt wordt hij wettelijk geacht zonder enige ingebrekestelling in verzuim te verkeren. Niettemin zendt de installateur na het verstrijken van de betalingsdatum als bedoeld in artikel 14 lid 1 en artikel 15 lid 4 één betalingsherinnering, waarin hij de consument op zijn verzuim wijst en hem alsnog de gelegenheid geeft binnen 14 dagen na ontvangst van deze betalingsherinnering te betalen.
2. Over de betaling die niet tijdig is verricht, kan de installateur rente in rekening brengen vanaf het verstrijken van de betalingsdatum als bedoeld in artikel 14 lid 1 en artikel 15 lid 4 tot de dag van ontvangst van het verschuldigde. Deze rente is gelijk aan de wettelijke rente ingevolge artikel 6:119 van het Burgerlijk Wetboek.
3. De installateur is na verloop van de in lid 1 bedoelde termijn van 14 dagen bevoegd zonder nadere ingebrekestelling tot

invordering over te gaan van het aan hem verschuldigde bedrag.

Indien de installateur hiertoe overgaat, zijn de daaraan verbonden

buitengerechtelijke kosten voor rekening van de consument. De hoogte van deze kosten is onderworpen aan wettelijke grenzen.

Daarvan kan in het voordeel van de consument worden afgeweken.

4. De installateur blijft de eigenaar van nog niet verwerkte materialen, totdat de consument aan zijn betalingsverplichting heeft voldaan.

5. Indien de installateur een door hem aan de consument verschuldigde betaling of schadevergoeding niet tijdig betaalt, dan wijst de consument hem per brief op zijn verzuim. Indien de installateur niet binnen 14 dagen na ontvangst van deze brief heeft betaald, wordt hij geacht - zonder verdere ingebrekestelling - in verzuim te verkeren. De leden 2 en 3 van dit artikel zijn in dat geval van overeenkomstige toepassing, waarbij "installateur" in plaats van "consument" en "consument" in plaats van "installateur" wordt gelezen.

#### Artikel 17

##### Opschorting van betaling

1. Indien het opgeleverde werk niet voldoet aan de overeenkomst, heeft de consument het recht de betaling op te schorten, met dien verstande dat het op te schorten bedrag in een redelijke verhouding dient te staan tot het geconstateerde gebrek.
2. Indien het opgeschorte bedrag niet in een redelijke verhouding staat tot het geconstateerde gebrek, heeft de installateur het recht de in artikel 16 lid 2 bedoelde rente te vorderen over het te veel opgeschorte bedrag.

#### V GARANTIE

##### Artikel 18

##### Garantie door de installateur

1. De installateur garandeert dat eventuele gebreken in het werk die binnen 18 maanden na de oplevering aan de dag treden kosteloos worden verholpen.
2. Tevens garandeert de installateur gedurende een termijn van 3 jaar na de oplevering dat de specificaties ten aanzien van capaciteit en

temperaturen, zoals vermeld in het aanbod, worden gehaald.

3. De garantietermijnen zoals genoemd in de leden 1 en 2 gelden

tenzij de installateur en de consument een langere garantietermijn overeenkomen.

4. De garantie zoals bedoeld in de voorgaande leden vervalt indien:

+ gebreken aan de installatie niet binnen bekwame tijd nadat ze

ontdekt werden of redelijkerwijs ontdekt hadden kunnen worden

schriftelijk aan de installateur zijn gemeld;

+ gebreken zijn veroorzaakt door een fout, onoordeelkundig gebruik

of verzuim van de consument die de opdracht heeft gegeven of

zijn rechtsopvolger, dan wel door van buiten komende oorzaken;

+ het gebrek geen gevolg is van het werk;

+ gedurende de garantietermijn zonder schriftelijke toestemming

van de installateur aan een derde opdracht is verstrekt van welke

aard dan ook om aan de installatie voorzieningen te treffen, dan

wel wanneer door de consument zelf zodanige voorzieningen zijn

getroffen, met dien verstande dat de garantie niet vervalt als dat

gezien de aard en omvang van de getroffen voorzieningen niet

gerechtvaardigd is;

+ gedurende de garantieperiode geen periodiek onderhoud wordt

verricht aan apparatuur die onderhoud behoeft;

+ de consument niet aan zijn betalingsverplichtingen heeft voldaan,

tenzij hij gebruik maakt van het recht de betaling op te schorten

overeenkomstig artikel 17, met dien verstande dat de garantie niet

vervalt in het geval de consument geen enkel verwijt kan worden

gemaakt van het niet tijdig betalen.

5. De garantieregeling zoals verwoord in de voorgaande leden van dit

artikel is niet van toepassing ten aanzien van:

+ gloeilamp, tl-lamp, led-bron, spaarlamp

+ het ontstoppen van een afvoer.

6. Het bepaalde in dit artikel laat onverlet de aansprakelijkheid van de installateur op grond van de wet.

Artikel 19

Nakomingsgarantie branche-organisatie

1. Indien een installateur de verplichtingen die hem in een bindend

advies van de geschillencommissie zijn opgelegd ten opzichte van

de consument niet nakomt, neemt UNETO-VNI deze verplichtingen

over tot het maximum genoemd in de leden 2 en 3. De overname

door UNETO-VNI van verplichtingen van de installateur wordt

opgeschort indien en voorzover het bindend advies binnen twee

maanden na dagtekening daarvan ter toetsing aan de rechter is

voorgelegd en vervalt door het in kracht van gewijsde gaan van het

vonnis waarbij de rechter het bindend advies onverbindend heeft

verklaard.

2. Voor de in lid 1 genoemde nakomingsgarantie van UNETO-VNI

geldt een maximum uit te keren bedrag van € 5.500 per bindend

advies, onder de voorwaarde dat de consument zijn vordering op de

installateur aan UNETO-VNI overdraagt. Indien de vordering van de

consument op de installateur meer bedraagt dan € 5.500, dan krijgt

de consument € 5.500 uitgekeerd onder dezelfde voorwaarde en kan

de consument zijn vordering voor het meerdere om niet overdragen

aan UNETO-VNI ter incasso om deze te voldoen aan de consument.

3. In geval van surseance van betaling,

schuldsanering, faillissement en

bedrijfsbeëindiging van de installateur geldt de nakomingsgarantie

van UNETO-VNI tot een bedrag van € 5.500 per bindend advies, met

dien verstande dat:

+ de nakomingsgarantie in deze gevallen slechts van toepassing

is indien de consument het geschil aanhangig heeft gemaakt en

voldaan heeft aan de formele vereisten voor behandeling van

het geschil door de geschillencommissie (betaling klachtgeld,

retournering ingevuld en ondertekend vragenformulier en

eventueel noodzakelijke depotstorting) voor de surseance van

betaling, schuldsanering, faillissement of bedrijfsbeëindiging van

de installateur, en + het totaal door UNETO-VNI op basis van de nakomingsgarantie

aan consumenten uit te keren bedrag in deze gevallen niet meer

bedraagt dan € 22.500 per installateur, waarbij de afhandeling van de beroepen van consumenten op de nakomingsgarantie gebeurt op volgorde van binnenkomst bij UNETO-VNI van het schriftelijke beroep op de nakomingsgarantie van de consument tot het maximum van het in totaal aan consumenten per installateur uit te keren bedragen van € 22.500 is bereikt.

## VI GESCHILLEN

### Artikel 20

#### Geschilbeslechting

1. Geschillen tussen consument en installateur over de totstandkoming of uitvoering van de overeenkomst met betrekking tot de door deze installateur te leveren of geleverde diensten en zaken, kunnen zowel door de consument als de installateur aanhangig worden gemaakt bij de geschillencommissie.
2. De geschillencommissie neemt een geschil slechts in behandeling, indien de consument zijn klacht eerst bij de installateur heeft ingediend.
3. Leidt de klacht niet tot een oplossing, dan moet het geschil uiterlijk 12 maanden na de datum waarop de consument de klacht bij de installateur indiende, schriftelijk of in een andere door de geschillencommissie te bepalen vorm bij de geschillencommissie aanhangig worden gemaakt.
4. Wanneer de consument een geschil aanhangig maakt bij de geschillencommissie, is de installateur aan deze keuze gebonden. Indien de installateur een geschil aanhangig wil maken, moet hij de consument schriftelijk of in een andere passende vorm vragen zich binnen vijf weken uit te spreken of hij daarmee akkoord gaat. De installateur dient daarbij aan te kondigen dat hij zich na het verstrijken van voornoemde termijn vrij acht om het geschil aan de gewone rechter voor te leggen.
5. De geschillencommissie doet uitspraak met inachtneming van de bepalingen van het voor haar geldende reglement. De beslissing van de geschillencommissie gebeurt in de vorm van bindend advies. Voor

de behandeling van een geschil is een vergoeding verschuldigd.

6. Uitsluitend de gewone rechter dan wel de hierboven genoemde geschillencommissie is bevoegd van een geschil kennis te nemen.

## VII SLOTBEPALINGEN

### Artikel 21

#### Toepasselijk recht

Het Nederlands recht is van toepassing op de overeenkomsten die op basis van deze algemene voorwaarden zijn gesloten, worden gewijzigd of aangevuld, tenzij op grond van dwingende regels ander recht van toepassing is.

### Artikel 22

#### Benaming

Deze algemene voorwaarden kunnen worden aangehaald als Algemene Voorwaarden voor Installatiewerk voor Consumenten en in afgekorte vorm als AVIC.